



# ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Αγαπητή κυρία, αγαπητέ κύριε.

Λαμβάνετε την παρούσα επιστολή διότι υποβάλατε αίτηση/σεις διόρθωσης κατά τη διάρκεια της Ανάρτησης για τα ακίνητα εντός των προκαποδιστριακών ΟΤΑ ΑΙΓΕΙΡΑΣ, ΑΚΡΑΤΑΣ, ΔΙΑΚΟΠΤΟΥ, ΕΛΑΙΩΝΟΣ, ΕΛΙΚΗΣ, ΖΑΧΛΩΡΙΤΙΚΩΝ, ΝΙΚΟΛΑΪΚΩΝ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΥ, ΠΛΑΤΑΝΟΥ, ΡΙΖΟΜΥΛΟΥ, ΡΟΔΙΑΣ και ΤΡΑΠΕΖΗΣ του Δήμου ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ της Περιφερειακής ενότητας Αχαΐας.

Το Γραφείο Κτηματογράφησης Κραθίου, επεξεργάστηκε τις Αιτήσεις Διόρθωσης και την **11<sup>η</sup> Ιουλίου 2024** και για 30 ημέρες ξεκινάει η Δημοσιοποίηση των Εκθέσεων στο [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr), έτσι ώστε οι αιτούντες, και έπειτα οι θιγόμενοι, να συμφωνήσουν ή να διαφωνήσουν.

## **ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΝΕΤΕ ΕΩΣ ΤΗΝ 9<sup>η</sup> ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2024:**

- Συμπληρώστε** τα σχετικά πεδία στο [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr) (Είσοδος με κωδικούς taxisnet. Αναλυτικές οδηγίες στο link <https://www.ktimanet.gr/Anartisi/Content/docs/manualAnart.pdf> )
- Να συμφωνήσετε ή να διαφωνήσετε** αιτιολογημένα με το περιεχόμενο της έκθεσης. Στην περίπτωση που διαφωνείτε, έχετε τη δυνατότητα να επισυνάψετε έγγραφα, εφόσον το κρίνετε απαραίτητο.
- Αφού οριστικοποιήσετε την επιλογή σας (για το αν συμφωνείτε ή διαφωνείτε), μπορείτε να δείτε τον πίνακα θιγόμενων ιδιοκτητών με τα στοιχεία επικοινωνίας τους και όλα τα απαραίτητα έγγραφα για την κοινοποίηση.
- Πρέπει να ενημερώσετε** όσους ιδιοκτήτες θίγονται (βλ. Πίνακα θιγόμενων ιδιοκτητών), με συστημένη επιστολή (ΕΛΤΑ/ταχυαποστολή courier) ή e-mail ή δικαστικό επιμελητή, αποστέλλοντας:
  - α) την αίτηση διόρθωσης που είχατε υποβάλει,
  - β) την έκθεση του Γραφείου Κτηματογράφησης
  - γ) **εάν διαφωνείτε** πρέπει να αποστείλετε και τις αντίθετες απόψεις σας
  - δ) το ενημερωτικό μήνυμα που βρίσκεται σε πλαίσιο στο τέλος της παρούσας επιστολής
- Επισυνάψετε** τα αποδεικτικά γνωστοποίησης που στείλατε στους θιγόμενους ιδιοκτήτες, στο [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr).

### **ΠΡΟΣΟΧΗ!**

**ΠΡΕΠΕΙ οπωσδήποτε να ακολουθήσετε τα παραπάνω βήματα (1, 2, 3, 4, 5) έως την 9<sup>η</sup> ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2024, αλλιώς η αίτησή σας θα απορριφθεί ως απαράδεκτη.**

### **ΜΕΤΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ**

Οι θιγόμενοι ιδιοκτήτες στους οποίους αποστέλετε την αίτηση διόρθωσης, την έκθεση ή και τις αντίθετες απόψεις σας μπορούν, εντός 30 ημερών, για το διάστημα από την 10<sup>η</sup> Αυγούστου 2024 έως την 8<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2024, είτε **να συμφωνήσουν** για τη διόρθωση είτε **να διαφωνήσουν** αιτιολογημένα, υποβάλλοντας σχετικά στοιχεία στο [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr)

### **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΑΠΟ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ**

Μόνο οι Αιτήσεις Διόρθωσης για τις οποίες υποβλήθηκαν αντίθετες απόψεις επί του περιεχομένου της Έκθεσης (είτε από τους αιτούντες είτε/και από τους θιγόμενους) θα εξεταστούν από Επιτροπές Εξέτασης Υποθέσεων Κτηματογράφησης, οι οποίες δύνανται να τηλεδιασκεπτονται. Μπορείτε να ενημερώνεστε στο [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr) για τις ημερομηνίες συνεδριάσεων.

Με εκτίμηση

Για το Γραφείο Κτηματογράφησης Κραθίου

**Επικοινωνία:**

Καθημερινά 8.00 - 16.00

**Πληροφορίες – ραντεβού:** τηλ: 2696032125 E-mail: [akrata@geotopos.gr](mailto:akrata@geotopos.gr)

### **ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΜΗΝΥΜΑ ΓΙΑ ΘΙΓΟΜΕΝΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ**

Σας ενημερώνουμε ότι επηρεάζεστε (θίγεστε) από Αίτηση Διόρθωσης των Κτηματολογικών Στοιχείων. Μπορείτε **να συμφωνήσετε** (μέσω του [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr)) ή **να διαφωνήσετε** (μέσω του [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr)) με την προτεινόμενη διόρθωση εντός 30 ημερών, για το διάστημα από την 10<sup>η</sup> Αυγούστου 2024 έως την 8<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2024., διαφορετικά θα θεωρηθεί ότι συμφωνείτε και θα υλοποιηθεί η διόρθωση.

Το παρόν μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου αποστέλλεται προς ενημέρωσή σας, από την «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» "ΑΝΥΣΜΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε."- "ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε."- "Ι. ΑΛΑΒΑΝΟΣ - Χ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε." -"ΜΕΛΕΤΗ Α.Ε.Μ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΩΤΟΥΖΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε."- "ΤΕΜ Α.Ε."-"ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ "- "ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ Α.Ε.Μ.Ε.Τ." - ΑΛΤΑΝΑ ΣΑΡΩΦ και τον διακριτικό τίτλο «Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ», στο πλαίσιο της Δημοσιοποίησης των Εκθέσεων του Γραφείου Κτηματογράφησης. Η Κοινοπραξία μας ως ανάδοχος κατόπιν της από 03-04-2017 σύμβασης, ανέλαβε από το φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, την εκπόνηση της «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στον προκαποδιστριακό Δήμο Ακράτας και στις Κοινότητες Αιγείρας, Διακοπτού, Ελαιώνος, Αιγιαλείας, Ελίκης, Ζαχλωρίτικων, Νικολαϊκών, Παραλίας Πλατάνου, Πλατάνου, Ριζομύλου, Ροδιάς και Τραπέζης της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών» με κωδικό σύμβασης ΚΤ1-06.